

Freunde für Ferien in Bayern e. V.

Freunde für Ferien in Bayern e.V.
Postfach 1117 • 89258 Weißenhorn

Es schreibt Ihnen:

Josef Butzmann
Vorsitzender

Tel. 07309-50 84

Fax 07309-4 12 75

E-Mail: fffbayern@gmx.net

An das Landratsamt Miesbach
z.Hd. Landrat
Herr v. Löwis of Menar
Rosenheimer Straße 3
83715 Miesbach29

30.03.2023

Vollzug der BNVO in allen Tourismus-Kommunen i. Bayern

Sehr geehrter Landrat v Löwis of Menar

Wir erlauben uns hiermit auf unsere Hinweise vom 29.08.2020 und 28.5.2022 nun wiederholt Sie aufmerksam zu machen auf die Nichtbeachtung der BauNVO in Ihrem Landkreis- ganz besonders in jenen Kommunen welche auf ihre Rechte pochen wenn es um die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer geht.

Aufmerksamkeit erweckte jüngst der Bericht in Tegernssee >
<https://tegernssee.de/wirde-fuer-zweitwohner-in-tegernsee-wieder-teurer/>

Wie Bürgermeister Hagn an der Steuerschraube dreht

Die Monaco-isierung der Kleinstadt Tegernsee

Wer auf seine Rechte pocht, dabei allerdings sich nicht an die Pflichten hält, dem sollte zumindest die Kommunale Aufsicht nach eingegangenen Hinweisen sich zur Einhaltung und Wahrnehmung von Vorschriften wie hier bei Verstößen gegen die BauNVO tätig werden.

Nach uns vorliegenden und gesammelten Daten gibt es in Tegernsee 70 Ferienwohnungen wo eben Vermietung an wechselnde Gäste stattfindet – u.U. sogar ohne genehmigte Nutzungsänderung -zusätzlich werden noch bei 23 Zweitwohnungen nachgewiesene aktenkundige Vermietungen über eine Agentur – ebenfalls an wechselnde Gäste in Wohngebieten auch ohne genehmigte Nutzungsänderung, geduldet.

Auf Grund dieser Sachlage bitten wir Sie als Verantwortlicher für das Landratsamt hiermit Sorge zu tragen, dass wegen Verstoß gegen diese Bauordnung unverzüglich ein sofortiges Vermietungsverbot ausgesprochen wird bis über einen Bauantrag u.U. eine erteilte Genehmigung vorliegt.

Wir erwarten eine Stellungnahme bzw. Vollzugsbestätigung innerhalb von 4 Wochen und verbleiben mit freundlichen Grüßen

