redaktion@bayernwelle.de

Leserbrief zu Artikel : Schluss mit Zweitwohnungen :>*Jetzt geht es nur noch darum, eine rechtlich haltbare Satzung fertig auszuarbeiten. In einigen Monaten kann der Gemeinderat von Unterwössen diese Satzung dann endgültig beschließen.*

Sehr wichtig und interessant wird es wohl werden, wenn vom Bayerischen Gemeindetag dazu eine Mustersatzung auf den Weg gebracht werden sollte, denn dort hat es bisher seit 2004 kein Jurist geschafft zur Zweitwohnungssteuer eine rechtlich sichere Satzung zu Gunsten der Kommunen auf den Weg zu bringen.

Für die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer werden wohl bald alle bayerischen Kommunen sich erneut um eine Satzung bemühen – denn alle bisherigen Satzungen verstoßen weiter gegen das Grundgesetz bzw. gegen den Gleichheitsgrundsatz, besonders dort wo es keinen Mietspiegel gibt.

Mit dem nun vorgesehenen Bestandschutz können sich alle Inhaber bzw. Besitzer von Zweitwohnungen freuen, denn deren Immobilien werden kräftige Wertsteigerungen erfahren.

Josef Butzmann Vors. Vom Verein : Freunde für Ferien in Bayern e.V.

Tel 07309 5084 oder und 01762 422 5334

<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

itwohnungen